

## 10 gute Gründe, die für uns als Immobilien-Experte sprechen!

### Bestellerprinzip: Wer? Wie? Was?

Das Bestellerprinzip beschreibt eine neue Provisionsregelung für Vermietungsverträge, welche im Juni 2015 in Kraft trat. Derjenige, der einen Immobilien-Experten zur Vermietung beauftragt, muss auch die Kosten für die anfallende Dienstleistung tragen. Sprich, wer bestellt, der bezahlt.

Unser Unternehmen arbeitet nach diesem Grundsatz – mit Erfolg.

Denn wir wissen, dass zufriedene Eigentümer gern bereit sind, die Kosten für die erfolgreiche und professionelle Vermietung ihrer Immobilie zu übernehmen.

## 10 gute Gründe, die für uns sprechen!

1. **Wir sind Experten in Sachen Immobilien.** Und wenn es um Ihre Immobilie geht, sollten Sie diese in die richtigen Hände legen. Bei Ihrer Gesundheit vertrauen Sie doch auch auf Fachexperten, oder?
2. **Wir haben Erfahrung** und beschäftigen uns seit vielen Jahren - tagaus und tagein - mit dem Verkauf/der Vermietung von Immobilien. Wir wissen, was wirklich zählt!
3. **Wir nehmen uns Zeit** und konzentrieren uns mit vollem Elan auf jedes Objekt. Schließlich dreht sich bei uns alles rund um die Immobilie.
4. **Wir punkten mit Top-Bewertungen** seitens der Immobiliensuchenden als auch von unseren Auftraggebern (siehe <https://www.verde-immobilien.de/das-sind-wir/kunden-referenzen/>)
5. **Wir kennen den lokalen Markt** und ermitteln Immobilienpreise nicht einfach „Pi mal Daumen“. Expertise und Markterfahrung sind für uns selbstverständlich (siehe <https://www.verde-immobilien.de/informationen/marktstudien/>)
6. **Wir präsentieren Ihre Immobilie optimal** im Internet, in relevanten Immobilienportalen und Verkaufsbroschüren – individuell und auf Ihre Zielgruppe zugeschnitten.
7. **Wir sind transparent** und lassen uns gern an unseren Erfolgen messen. Uns ist es wichtig, dass Sie all unsere Anstrengungen für eine erfolgreiche Vermarktung nachvollziehen können.
8. **Wir bringen Sie mit Ihrem Wunschmieter/-käufer zusammen.** Selbstverständlich kümmern wir uns vorab um die Bewerberauswahl und Bonitätsprüfung aller Interessenten.
9. **Wir haben unsere Ohren überall** und ein Näschen für den passenden Mieter oder Käufer Ihrer Immobilie. Unsere Datenbank hilft uns bei der Interessentenauswahl – ebenso wie das richtige Bauchgefühl.
10. **Wir sind überall präsent**, verfügen über eine hohe lokale Bekanntheit und einen gewachsenen Kundenstamm. Überzeugen Sie sich selbst!

Rufen Sie uns unter **07231 – 459810** an, oder schreiben Sie an [mail@verde-immobilien.de](mailto:mail@verde-immobilien.de) uns!